

THE PERIGON

MIAMI BEACH

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

- Praia privada imaculada com 200 pés de extensão (60 metros)
- Pacote completo de comodidades para o melhor estilo de vida de frente para o mar
- 82 residências com assinatura da OMA: todas com vista para o Oceano Atlântico
- Residências de dois a quatro quartos, de 2.1002 a 6.700 pés2 (1952 a 622 m2)
- Certificação LEED nível Gold

SERVIÇOS

- Mordomo para as residências
- Concierge dedicado para atividades de estilo de vida
- Serviço de valet e segurança 24 horas por dia
- Carro privado para uso dos moradores
- Gerente à disposição no edifício
- Entrega de comidas e serviço de bufê do restaurante do edifício
- Serviços de administração doméstica, como limpeza e manutenção, arranjos florais e abastecimento de despensa*

*Disponíveis mediante taxa adicional

COMODIDADES

- Restaurante de chef famoso, de frente para o mar e exclusivo para moradores
- Piscina de frente para o mar e spa ao ar livre com espreguiçadeiras e cabanas privadas
- Bebidas e comidas servidas na praia e na área da piscina
- Passagem direta para a praia, com espreguiçadeiras, guarda-sóis e outros serviços
- Amplo terraço envidraçado com bufê de café da manhã todos os dias
- Lounge para coquetéis e bar elegantes
- Lobby espetacular com teto alto e área de lounge integrada
- Suítes de luxo para amigos e família
- Sunrise lounge com cozinha equipada para festas e eventos
- Spa privado com sauna e salas de tratamento
- Fitness center moderno com sala para exercícios de alto impacto de frente para o Oceano Atlântico
- Adega exclusiva
- Salão privado para serviços de beleza personalizados
- Sala para projeção de filmes
- Sala para recreação infantil imaginativa
- Lounge para meditação e jardim privativo com vista para o Atlântico
- Espaço para guardar bicicletas

AS RESIDÊNCIAS

- Elevador privativo com acesso direto para cada residência
- Tetos elegantes com 10 pés (3,65 metros) de altura e janelas do chão até o teto
- Varandas privativas com 10 a 12 pés (3 a 3,6 metros) de profundidade e vista direta para o Atlântico em todas as residências
- Ambientes amplos na sala de estar, de jantar e área de entretenimento realçados por iluminação embutida
- Cozinhas italianas personalizadas e projetadas por Tara Bernerd & Partners com bancadas, backsplash e ilhas de mármore polido
- Eletrodomésticos Sub-Zero e Wolf
- Os banheiros principais são revestidos com pisos e paredes de pedra natural e incluem banheira customizada, espelhos e acessórios de iluminação personalizados
- Walk-in closets em todos os quartos

COLABORADORES

ARQUITECTURA

OMA — Office of Metropolitan Architecture
founded by Rem Koolhaas

INTERIORES

Tara Bernerd & Partners

PAISAGISMO

Gustafson Porter + Bowman

INCORPORADORA

5333 Collins Acquisitions, LP

PARCEIROS DE DESENVOLVIMENTO

Mast Capital

Starwood Capital Group

